

臺灣高等檢察署臺中檢察分署建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：109年7月15日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
1	臺中司法大廈	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築法第 77 條。 2. 消防法第 6 條及第 9 條。 3. 電業法第 60 條。 4. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 5. 建築物升降設備設置及檢查管理辦法。 6. 各類場所消防安全設備設置標準。 7. 消防安全設備檢修及申報辦法。 8. 用電場所及專任電氣技術人員管理規則。 9. 機電設備維護契約。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 108 年 10 月，並已於 108 年 12 月 17 日獲市政府核準備查。 2. 升降（電梯）設備：委託專業廠商依「建築物升降設備設置及檢查管理辦法」及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每年辦理 1 次年度安全檢查。最近 1 次年度安全檢查於 109 年 4 月 1 日辦理。 3. 空調冰水主機及冷卻水塔：依維護契約之規定，每年 3 月辦理 1 次保養，最近 1 次保養日期為 109 年 3 月 27 日。 4. 自來水水塔：依維護契約之規定，每年 3 月及 9 月各清洗 1 次。最近 1 次於 109 年 3 月 28 日清洗。 5. 消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 109 年 3 月 25 日。 6. 高低壓電力設備：委託專業廠商依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」規定及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每年 7 月及 12 月辦理檢驗，即每半年檢驗 1 次，最近 1 次檢驗係於 109 年 7 月 6 日辦理。
2	第三辦公大樓	同上	<ol style="list-style-type: none"> 1. 升降（電梯）設備：委託專業廠商依「建築物升降設備設置及檢查管理辦法」及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每年辦理 2 次安全檢查。最近 1 次安全檢查於 109 年 6 月 22 日辦理。 2. 自來水水塔：依維護契約之規定，每年清洗 2 次。最近 1 次於 109 年 3 月 28 日清洗。 3. 消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 109 年 4 月 21 日。